

# Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul

## Curso de Especialização

### DIREITO CONTRATUAL, RESPONSABILIDADE CIVIL E DIREITO IMOBILIÁRIO

O curso visa aperfeiçoar os conhecimentos no Direito Contratual e na Responsabilidade Civil, focalizando as mudanças principiológicas e as inovações ocorridas nesses setores, tendo como premissa, particularmente, o desenvolvimento doutrinário e jurisprudencial do Código Civil de 2002, do Código de Defesa do Consumidor e da legislação específica.

#### DISCIPLINAS

##### **Teoria Geral do Direito Privado Contemporâneo**

A disciplina trata das noções gerais de pessoa, tais como capacidade e personalidade, bem como de Bens e Negócio Jurídico, Ato Ilícito e Prescrição e Decadência, introduzido na legislação brasileira pelo Código Civil em vigor desde 2002, haja vista seu reflexo sobre a temática dos contratos. Além disso, analisa-se a vinculação do Direito Privado com o Direito Constitucional, em especial com o tema da das relações particulares e Direitos Fundamentais.

##### **Teoria Geral dos Contratos**

A disciplina tem em vista o estudo dos temas gerais da matéria de contratos, em especial os princípios clássicos contratuais em contraste com a regulação encontrada nos novos diplomas legais sobre novos princípios contratuais no Direito brasileiro: boa fé e função social dos contratos. Far-se-á, igualmente a abordagem dos princípios constitucionais que se refletem sobre os contratos, ensejando uma releitura do direito privado.

##### **Teoria Geral da Responsabilidade Civil**

A disciplina tem em vista o estudo dos temas gerais da matéria de responsabilidade civil, em especial os seus princípios clássicos em contraste com a regulação encontrada nos novos diplomas legais no Direito brasileiro. Far-se-á, igualmente a abordagem dos princípios constitucionais que se refletem sobre o tema.

##### **Novas Formas Contratuais**

Essa matéria trata da regulação dos principais contratos vinculados ao Direito Civil. De um lado, examinam-se os regulados pelo Código Civil de 2002, salientando as principais novidades introduzidas nessa parte pela codificação; de outro, os contratos ainda regulados em legislação especial. Também é considerada a compatibilização dos contratos com a disciplina do Direito do Consumidor.

##### **Responsabilidade Civil Especial**

A disciplina tem por objetivo analisar questões específicas da Responsabilidade Civil, em especial no que concerne áreas que têm merecido desenvolvimento recente. Temas como a Responsabilidade profissional (médicos, advogados, etc.) ambiental e do consumidor.

##### **Direito Imobiliário**

A disciplina tem por objetivo analisar questões específicas da Lei de Locações; Posse e Propriedade Imobiliária; Condomínio Edifício; Aspectos Registros; Incorporações; Garantias

Imobiliárias e Estatuto da Cidade.

## **Metodologia da Pesquisa**

Projetos de Pesquisa. Trabalhos Acadêmicos. A monografia jurídica: tipos e escala conforme estrutura do ensino formal brasileiro. A dissertação de mestrado: elementos e forma. Normas da ABNT aplicáveis à monografia jurídica.

## **Orientação de Trabalho de Conclusão de Curso - TCC**

Caracterização da monografia de conclusão da especialização como gênero de obra científica, em suas diversas fases de elaboração: definição e formulação do problema de pesquisa, identificação do método de investigação, visualização do plano de desenvolvimento da monografia, escolha das referências bibliográficas e redação do projeto. A questão da interpretação de textos (hermenêutica jurídica).

### *TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO - TCC*

O TCC poderá ser concluído no prazo máximo de até 6 meses após a realização das disciplinas. Os horários de orientação serão definidos por cada Unidade Acadêmica.

## **PROFESSORES**

Dr. Adalberto Pasqualotto

Dr. Álvaro Vinícius Paranhos Severo

Ma. Ana Cláudia Redecker

Dr. André Schmitt

Dr. Bernardo Bissoto Queiroz de Moraes

Dra. Betania De Moraes Alfonsin

Dra. Caroline Vaz

Dr. Cláudio Luiz Bueno de Godoy

Dr. Cristiano Heineck Schmitt

Dr. Daniel Ustárroz

Dra. Daniela Courtes Lutsky

Dra. Denise Pires Fincato

Me. Dilso Domingos Pereira

Ma. Elisabeth Schreiber

Dr. Eugênio Facchini Neto

Dr. Fabiano Menke

Dr. Fabio Siebeneichler de Andrade

Ma. Flaviana Rampazzo Soares

Dr. Francisco Paulo De Crescenzo Marino

Dr. Francisco Pignatta

Dr. Gabriel de Freitas Melro Magadan

Dr. Gerson Branco

Dr. Giovanni Ettore Nanni

Ma. Isabel Cristina Pôrto Borjes

Ma. Ísis Boll de Araujo Bastos

Esp. João Pedro Lamana Paiva

Ma. Laís Machado Lucas

Dra. Liane Tabarelli

Dr. Otávio Luiz Rodrigues Junior

Dr. Paulo de Tarso Vieira Sanseverino

Me. Pery Saraiva Neto

Me. Plínio Saraiva Melgaré

Dr. Rafael de Freitas Valle Dresch

Me. Ruy Rosado de Aguiar Júnior

Me. Sérgio Cavaliéri Filho

Dra. Simone Tassinari Cardoso

Dra. Vera Maria Jacob de Fradera